

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: č. 17 /1127 /L13.0458.16.0011

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obec Osuské

Sídlo: E. Lehotského 38, 906 12 Osuské
Zastúpená: Ing. Anton Fiala – starosta obce
IČO: 00 309 761
IČ DPH: 22021086771
IBAN: SK77 5600 0000 0046 5070 9001

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako "budúci oprávnený")
(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
592/1	C	657	1808	Zastavané plochy a nádvoria	Osuské	Osuské	Senica
617/1	C	657	1681	Zastavané plochy a nádvoria	Osuské	Osuské	Senica
617/2	C	657	1889	Zastavané plochy a nádvoria	Osuské	Osuské	Senica

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.

- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „SA_Osuské, Za humnami- NNV,NNK“ (ďalej len „plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia :
- a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).
- 2.4 Časť plánovanej stavby, a to podzemné káblové NN vedenie sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v situácii spracovanej na podklade katastrálnej mapy (ďalej len „predbežný plán“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Na žiadosť budúceho povinného budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému nahliadnúť do celého predbežného plánu. Predbežný plán bude pre účely budúcej zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zriadenie vecných bremien podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „zmluva o zriadení vecných bremien“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoliujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „kolaudačné rozhodnutie“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- (ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
- 5.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „geometrický plán“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien. Na základe geometrického plánu sa v zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraného vecného bremena.
- 5.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 5.1 tejto zmluvy, vo výške 6,- €/m², slovom : šesť za 1 m² výmery vecných bremien, rozsah ktorých bude vymedzený geometrickým plánom uvedeným v čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy.
- 5.5 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy

o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
- c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.

6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.

6.3 Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 13.12.2017. Kópia výpisu z uznesenia Obecného čísla 41/2017 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:

- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
- b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.

6.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

6.6 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

6.7 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

7.1 Poplatok za užívanie verejného priestranstva na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti sa vyrubí v zmysle VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, § 8, ods. 2, schváleného Obecným zastupiteľstvom obce Osuské v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení č. 224/2006 Z.z. o miestnych daniach.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

8.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.

9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 657

Príloha č. 2: Kópia časti predbežného plánu

Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 41/2017

9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

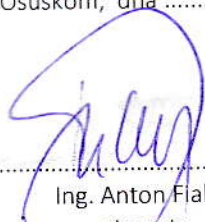
9.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.

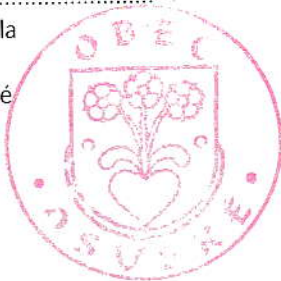
9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný

V Osuskom, dňa 12.1.2018

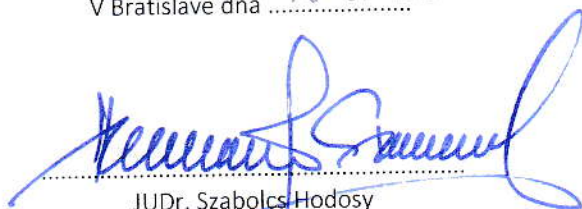


Ing. Anton Fiala
starosta
Obec Osuské




Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 18-01-2018



JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.



Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Senica**
Obec: **OSUSKÉ**
Katastrálne územie: **Osuské**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.01.2018**
Čas vyhotovenia: **10:06:57**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 657

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera v m2</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spôsob využ. p.</i>	<i>Umiest. pozemku</i>	<i>Právny vzťah</i>	<i>Druh ch.n.</i>
21/ 3	271	Ostatné plochy	37		1	
21/ 12	111	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
24/ 1	332	Zastavané plochy a nádvorí	18		1	
24/ 4	123	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
71/ 1	110	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
71/ 7	665	Zastavané plochy a nádvorí	19		1	
78/ 2	82	Záhrady	4		1	
162/ 1	29588	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
162/ 4	407	Zastavané plochy a nádvorí	18		1	
162/ 5	170	Ostatné plochy	34		1	
162/ 6	37	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
162/ 7	119	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
162/ 9	391	Ostatné plochy	37		1	
162/ 14	40	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
190/ 1	1014	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
190/ 2	112	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
389	277	Zastavané plochy a nádvorí	17		1	
399/ 1	112	Zastavané plochy a nádvorí	18		1	
416/ 1	2887	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
532	198	Orná pôda	1		2	
573/ 5	25	Zastavané plochy a nádvorí	18		1	
576/ 1	4649	Ostatné plochy	30		1	
576/ 2	3586	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
592/ 1	1808	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
592/ 2	674	Zastavané plochy a nádvorí	22		2	
596/ 1	8562	Ostatné plochy	30		1	
596/ 2	413	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
596/ 3	464	Ostatné plochy	37		2	
596/ 4	154	Zastavané plochy a nádvorí	16		1	
617/ 1	1681	Zastavané plochy a nádvorí	22		1	
617/ 2	1889	Zastavané plochy a	22		1	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
851	1129	nádvoria Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1003/ 1	1516	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1035/ 1	755	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1035/ 3	95	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1078/ 1	203	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1078/ 2	1208	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1081	427	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1082/ 1	1575	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1082/ 2	237	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1082/ 3	66	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
1106	1460	Zastavané plochy a nádvoria	18		2	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1106 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 45.						
1124/ 1	1126	Orná pôda	1		1	
1126	782	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1129	197	Záhrady	4		1	
1132/ 1	48	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
1136/ 4	116	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
1137/ 2	3653	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
1137/ 3	596	Záhrady	4		1	
1138	2892	Ostatné plochy	32		1	
1244/ 2	515	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2029	723	Ostatné plochy	37		2	
2791	745	Ostatné plochy	37		2	
2847/ 2	53	Lesné pozemky	38		2	
2847/ 3	167	Lesné pozemky	38		2	
2849	561	Ostatné plochy	37		2	
2915	5650	Vodné plochy	11		2	
3060	9136	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3389	2248	Ostatné plochy	37		2	
3390/ 1	19586	Orná pôda	1		2	
3395/ 1	720	Trvalé trávne porasty	7		2	
3395/ 2	2003	Ostatné plochy	37		2	
3395/ 3	920	Ostatné plochy	37		2	
3398/ 3	248	Trvalé trávne porasty	7		2	
3594/ 2	1791	Ostatné plochy	37		2	
3594/ 3	728	Ostatné plochy	37		2	
4000/ 1	39	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
4000/ 2	185	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
4006/ 6	131	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
4018	773	Ostatné plochy	37		2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu za účelom obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo Výmera v m2 Druh pozemku Spôsob využ. p. Umiest. pozemku Právny vzťah Druh ch.n.

- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 11 - Vodný tok (prírodný - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1129	479	Záhrady	0		2
1136/ 4	1875	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
1137/ 2	1775	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
1302	1140	Orná pôda	0		2
1303	1129	Orná pôda	0		2
2415	3906	Orná pôda	0		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2	2/ 2	20	dom smutku		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 355.					
11	1136/ 6	11	MATERSKA SKOLA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 11 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
11	1136/ 7	15	BUDOVA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 11 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
38	24/ 4	15	obecný úrad		1
54	71/ 1	20	dom		1
94	596/ 4	11	športový areál		1
96	576/ 2	11	Kultúrny dom		1
115	190/ 1	11	ZŠ - stará		1
115	190/ 2	11	stará ZŠ		1
168	162/ 7	15	požiarna zbrojnica		1
285	162/ 14	20	požiarna zbrojnica		1
	389	2	sýpka		1

Legenda:

Druh stavby:

- 20 - Iná budova
 15 - Administratívna budova
 2 - Poľnohospodárska budova
 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 OBEC Osuské, E.Lehockého 38, Osuské, PSČ 90612, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Delimitácia vz.14/92, 15/92 KUPNA ZMLUVA V-786/93 vz.25/93 KUPNA ZMLUVA V -307/97 vz.31/97 Žiadosť o zápis budov Z-1737/97 Darovacia zmluva V-656/01 vz.26/01 Dodatok delimitácie č. 6 Z-2137/01 - vz.85/01 Odstránenie chyby v katastrálnom operáte Z-282/02 vz.12/02 Kvitancia Z-375/02 vz.14/02 Zápis budov do KN Z-476/02 vz. 17/02 Oprava chyby X-2/02 vz.38/02 Zápis do KN- Z-1219/02 vz.46/02 Kúpna zmluva V-1222/04 vz. 94/04 Oprava chyby v kat.operáte X- 4/06 vz.9/06 Kúpna zmluva V-2498/08, vz.103/08 Zámenná zmluva V-526/09 vz.42/09 Zápis do KN, Z-1746/09 vz.91/09 Zámenná zmluva V-1436/11 zo dňa 3.1.2012 zm.č.1/12 R-616/12 č.z.2/13.
Titul nadobudnutia	Oprava X-106/2017, č.z. 187/17

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

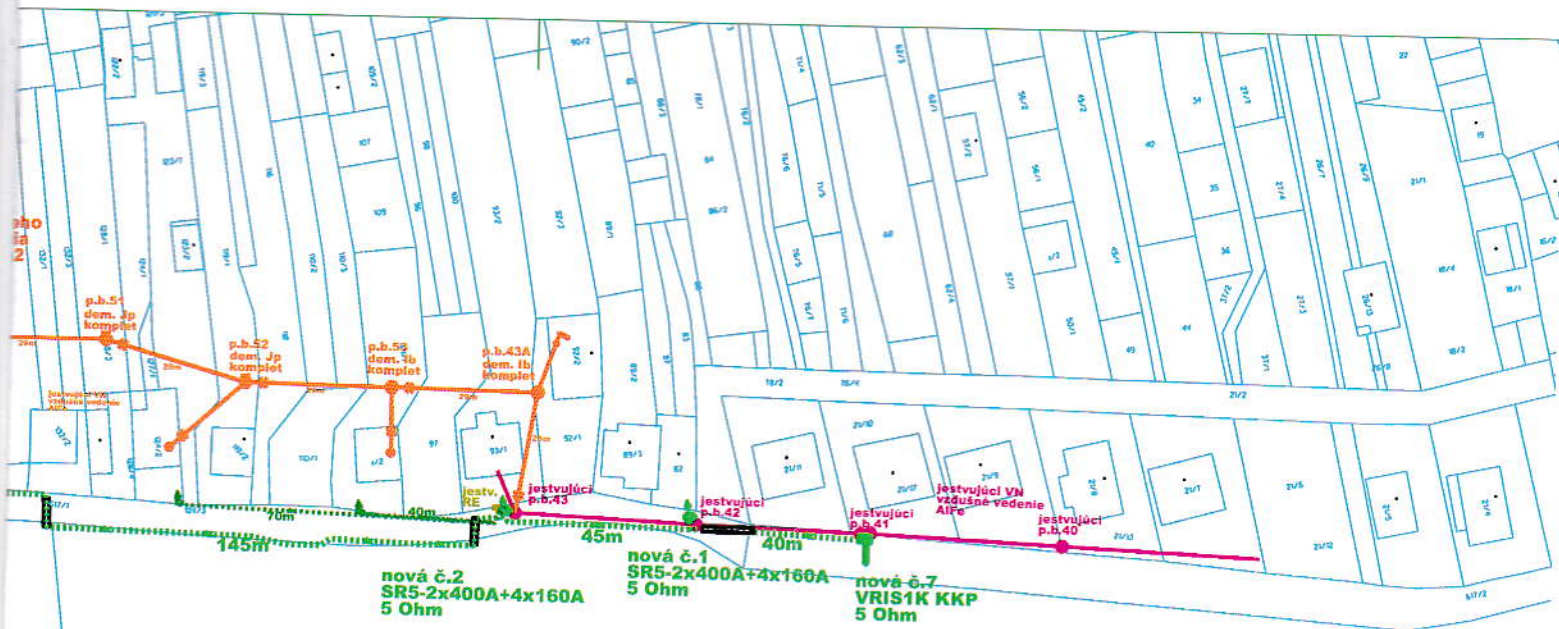
"Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 171/2017 na pozemku s parcelným číslom E KN 617/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 454 na trase Rz Senica - Rz Smolenice ". Z-1236/2017 č.z.180/17

Iné údaje:

- 1 Vecné bremeno podľa V-1241/05 zo dňa 24.8.2005- spočíva v povinnosti povinného Ing.Petra Spielböcka a Ing.Tamary r. Švenkovej vlastníkom p.č.25/2 vo výmere 443 m2 na Lv.344 strpieť umiestenie, užívanie a nevyhnutnú údržbu odkvapu stavby sč.38 p.č.24/4 Lv.657 na časti pozemku p.č.25/2 vz.77/05

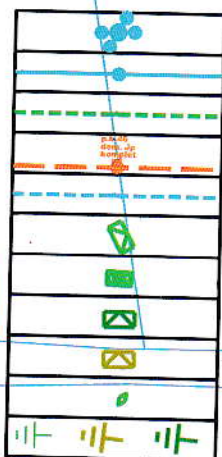
Poznámka:

Bez zápisu.



NN sieť:

Napáňová sieť : 3-fáz + PEN, Str. 50Hz, 420/240V, TN-C
 Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri normálnej prevádzke:
 uloženie mimo dosah, izoláciou
 Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom pri poruche:
 samostatným odpojením napájania v sieti TN-C
 Ochrana voči preťaženiu : poisťky
 Ochrana pred prepätím : zvodnice prepätia
 Námrazová oblasť : N1
 Kábel : NAYY, AYKY
 Ochranné pásmo : 1m od kábla nn na každú stranu v zemi



jestvujúca distribučná transformačná stanica TS0036-001
 jestvujúce vzdušné vedenie VN 22kV na podporných bodoch
 nové trasy vedenia 1kV - NAYY-J 4x240mm² v zemi
 zrušené vedenia 1kV
 jestvujúce vedenia 1kV vzdušné
 nové rozpojovacie skrine SR tabuľky výstražné + očísľovanie
 nové rozpojovacie skrine VRIS na stĺpe tabuľky výstražné + očísľovanie
 nové RE skrine tabuľky výstražné + očísľovanie
 jestvujúce RE skrine tabuľky výstražné + očísľovanie
 spojky nn
 uzemnenie

Hlavný inžinier projektu:	Dušan Banič							 ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ Čulenová 6 SK-816 47 Bratislava T +421-33 556 3131, 3178 M +421-0908 726 386 e-mail: dusan.banic@zsdjs.sk
Zodpovedný projektant:	Dušan Banič							
Projektant:	Dušan Banič							
Miesto stavby/ Kalaster:	Osuské							
Investor:	Západoslovenská distribučná, a.s.							
Stavba:	SA_Osuské,Za humnami-NNV,NNK							
Súbor/Objekt:	SO 01 - Nové NN káble SO 02 - Demontáže NNV							
Obsah:	22 a 1kV rozvody, transformačná stanica - situácia							
Číslo zákazky:	Dátum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Stupeň:	Sada č.	Výkres č.	
L13.0458.	10/2016	0002	1:1000	3A4	UR,SP	1	1	

VÝPIS Z UZNESENIA

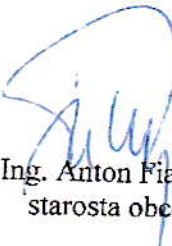
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13.12.2017

Obecné zastupiteľstvo v Osuskom :

G. uznesením č.41/ 2017 -schvaľuje

- zmluvu o budúcej zmluve s Západoslovenskou distribučnou, a.s. Čulenova 6 , 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 o zriadení vecného bremena na pozemkoch p.č.592/1,617/1,617/2 na ktorých bude podzemné káblové NN vedenie prestavbu „SA_Osuské, Za humnami- NNV,NNK“ .




Ing. Anton Fiala
starosta obce